



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВЕСНА КРСТОЈЕВИЋ  
ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У ЈАГОДИНИ  
ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАГУЈЕВЦУ  
СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 10  
Тел: 035/323-430; 066/801-4804  
Посл. бр. ИИ 430/22  
Email: vesnaizvrsitelj@mts.rs  
Датум: 18.10.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Весна Крстојевић, у извршном поступку извршног повериоца Банка Поштанска штедионица, акционарско друштво, Београд, Београд-Палилула, Краљице Марије бр. 3, МБ 07004893, ПИБ 100002549, чији је пуномоћник др Немања Алексић, адвокат у Новом Саду, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника SLAVICA VOJINOVIĆ PR UGOSTITELJSKA RADNJA I PROIZVODNJA PICERIJA BETTY BOOP JAGODINA, МБ 65383390, ПИБ 111399377, сада Славица Војиновић ЈМБГ 1805978727214, Јагодина, Ул. Аврама Петронијевића, бр. 41, доноси:

### ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЉИВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ

**I ДОДЕЉУЈУ СЕ** купцу Александру (Владислав) Павићу из Београда, улица Марка Николића 11/2, Земун, ЈМБГ 1710974710235, - следеће непокретности:

1. Пословни простор- једна просторија за коју није утврђена делатност-локал Л-14, број улаза Л-14, површине 20 м<sup>2</sup>, број посебног дела 1, број зграде 1, у приземљу стамбене зграде за колективно становање део Л-2, адреса Светозара Марковића бр. 4, постојећа на катастарској парцели 3738, уписана у лист непокретности број 7586 КО Јагодина, у приватној својини извршног дужника SLAVICA VOJINOVIĆ PR UGOSTITELJSKA RADNJA I PROIZVODNJA PICERIJA BETTY BOOP JAGODINA, МБ 65383390, ПИБ 111399377, сада Славица Војиновић ЈМБГ 1805978727214, са обимом удела 1/1, за износ од 926.200,00 динара.
2. Пословни простор- једна просторија за коју није утврђена делатност локал Л-15, број улаза Л-15, површине 24 м<sup>2</sup>, број посебног дела 1, број зграде 1, у приземљу стамбене зграде за колективно становање део Л-2, адреса Светозара Марковића бр. 4, постојећа на катастарској парцели 3738, уписана у лист непокретности број 7586 КО Јагодина, у приватној својини извршног дужника, SLAVICA VOJINOVIĆ PR UGOSTITELJSKA RADNJA I PROIZVODNJA PICERIJA BETTY BOOP JAGODINA, МБ 65383390, ПИБ 111399377, сада Славица Војиновић ЈМБГ 1805978727214, са обимом удела 1/1, за износ од 1.157.750,00 динара.

**II ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац Александар (Владислав) Павић из Београда, да за непокретност ближе описану у ставу I тачка 1. уплати износ од 926.200,00 динара, а за непокретност ближе описану у ставу I тачка 2. уплати износ од 1.157.750,00 динара, на депозитни рачун јавног извршитеља број **205-517721-89**, који се води NLB Комерсијалне банке, а.д. Београд, у року од осам дана од дана доношења овог закључка, са позивом на број предмета ИИ 430/22.

## Образложење:

Пред јавним извршитељем Весном Крстојевић, у току је поступак спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Крагујевцу ИИ 180/22 од 31.08.2022. године, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца Банка Поштанска штедионица, акционарско друштво, Београд, Београд-Палилула, Краљице Марије бр. 3, МБ 07004893, ПИБ 100002549, продајом непокретности извршног дужника SLAVICA VOJINOVIĆ PR UGOSTITELJSKA RADNJA I PROIZVODNJA PICERIJA BETTY BOOP JAGODINA, МБ 65383390, ПИБ 111399377, сада Славица Војиновић ЈМБГ 1805978727214.

Закључком поступајућег јавног извршитеља, посл.бр.ИИ 430/22 од 20.09.2024. године, одређена је продаја непокретности извршног дужника, путем непосредне погодбе по избору извршног повериоца након неуспеха другог електронског јавног надметања.

Имајући у виду да је дана 18.10.2024.године, уговор о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца, закључен са Александром (Владислав) Павићем из Београда, који је потписао споразум са извршним повериоцем Банка Поштанска штедионица, акционарско друштво, Београд, Београд-Палилула, Краљице Марије бр. 3, МБ 07004893, ПИБ 100002549, о цени и року за плаћање цене, о чему је обавестио поступајућег јавног извршитеља, то је јавни извршитељ применом одредбе члана 189. став 5. Закона о извршењу и обезбеђењу, одлучио као у изреци закључка.

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка правни лек није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**  
**Весна Крстојевић**